

Вариант 25

Разработать прикладное программное обеспечение деятельности ООО "Центр оценки и продажи недвижимости". Одним из источников прибыли этой организации является покупка и продажа квартир. Центр оценки имеет большой штат специалистов, позволяющий этой организации проводить сделки купли-продажи на высоком профессиональном уровне. Владелец квартиры, желающий ее продать, заключает договор с Центром, в котором указывается сумма, срок продажи и процент отчислений в пользу "Центра оценки и продажи недвижимости" в случае успешного проведения сделки. Один клиент может заключить с Центром более одного договора купли-продажи одновременно, если он владеет несколькими квартирами. Обмен квартир специалисты центра непосредственно не производят. Для этих целей используется вариант купли-продажи.

Набор данных к варианту

№	Поле	Тип	Размер	Описание
1	Registr	Числовой	10	Регистрационный номер клиента
2	Address	Текстовый	60	Адрес клиента
3	Name	Текстовый	60	ФИО клиента
4	Phone	Текстовый	10	Телефон для связи с клиентом
5	TreatyID	Числовой	5	Регистрационный номер договора
6	AddressFlat	Текстовый	60	Адрес квартиры
7	District	Текстовый	15	Район города
8	Floors	Числовой	2	Этажей в доме
9	Floor	Числовой	2	Этаж, на котором расположена квартира
10	TypeHouse	Текстовый	20	Тип дома (кирпичный, панельный)
11	TypePlan	Текстовый	20	Тип планировки (хрущевка, новая)
12	TypeToilet	Текстовый	20	Тип санузла (раздельный, совмещенный)
13	SqAll	Числовой	Авто	Общая площадь квартиры
14	SqLife	Числовой	Авто	Жилая площадь квартиры
15	SqKit	Числовой	Авто	Площадь кухни
16	Agent	Текстовый	40	Фамилия агента "Центра оценки ..."
17	Privat	Логический	1	Наличие приватизации
18	SignPhone	Логический	1	Наличие телефона в квартире
19	DateStart	Дата/время	Авто	Начало действия договора
20	StopDate	Дата/время	Авто	Окончание действия
21	Cost	Денежный	15	Стоимость квартиры

22	Bonus	Денежный	15	Вознаграждение "Центра оценки ..."
23	Picture	Поле объекта OLE	Авто	Фотография здания
24	Plan	Поле объекта OLE	Авто	План квартиры
25	Structure	Поле Мемо	Авто	Инфраструктура территории
26	Document	Текстовый	40	Документ на право собственности
27	Prolong	Дата/время	Авто	Продление срока действия договора
28	Comment	Поле Мемо	Авто	Дополнительные условия